

Số: 1937 /VAMC-Ban3
V/v: Cung cấp dịch vụ thẩm định giá

Hà Nội, ngày 4 tháng 10 năm 2025

Kính gửi: Các doanh nghiệp thẩm định giá

Để đáp ứng yêu cầu công việc, Công ty Quản lý tài sản (VAMC) đang lựa chọn đơn vị có kinh nghiệm và năng lực để thẩm định giá trị khoản nợ và tài sản bảo đảm của khoản nợ nhằm mục đích làm cơ sở cho tính toán trích lập dự phòng rủi ro và xử lý khoản nợ theo quy định pháp luật hiện hành.

VAMC đề nghị các doanh nghiệp thẩm định giá cung cấp báo giá dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản (*thông tin chi tiết tại phụ lục đính kèm*). Doanh nghiệp được chọn là doanh nghiệp đáp ứng được yêu cầu về tiến độ, chất lượng dịch vụ và có chi phí thấp hơn.

Bản báo giá đề nghị quý doanh nghiệp gửi trực tiếp hoặc chuyển qua bưu điện đến Ban Đầu tư và Mua bán nợ thị trường, Công ty Quản lý tài sản – Tầng 7 tòa nhà 300 Tôn Đức Thắng, phường Ô Chợ Dừa, TP. Hà Nội; Điện thoại: 0904325969.

Hạn cuối nhận báo giá là 17h00 ngày 24/10/2025.

Cảm ơn sự hợp tác của Quý doanh nghiệp.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: HC-NS, Ban 3.

Q. TỔNG GIÁM ĐỐC



Đặng Đình Thích



PHỤ LỤC: THÔNG TIN TÀI SẢN THẨM ĐỊNH GIÁ

I. Khoản nợ:

Khoản nợ theo Hợp đồng tín dụng số LD1226400081 ngày 20/09/2012.
(Số dư tính đến 30/09/2025)

Đơn vị: VNĐ

TT	Khoản nợ	Dư nợ gốc	Lãi, phí chưa thanh toán	Tổng dư nợ
1	HĐTD số LD1226400081 ngày 20/09/2012	320.000.000.000	702.614.992.593	1.022.614.992.593

2. Tài sản bảo đảm tiền vay:

Hợp đồng thế chấp	Đặc điểm tài sản	Tình trạng pháp lý
HĐTC số 2985, quyền số 04/TP/CC- SCC/HĐGD ngày 20/9/2012	1. Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận QSD đất số BC 970752, sổ vào sổ cấp GCN CH00294 do UBND TP. Vũng Tàu cấp ngày 10/09/2010. Thửa số 32, tờ bản đồ số 68 tại phường Thắng Tam, Tp Vũng Tàu, Bà Rịa - Vũng Tàu. Diện tích: 6.658m ² , Mục đích sử dụng: đất cơ sở SXKD. 2. Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận QSD đất số BC 970746, sổ vào sổ cấp GCN CH00293 do UBND TP Vũng Tàu cấp ngày 10/09/2010. Thửa số 33, tờ bản đồ số 68 tại phường Thắng Tam, Tp Vũng Tàu, Bà Rịa - Vũng Tàu. Diện tích: 5.120m ² . Mục đích sử dụng: đất cơ sở SXKD.	HĐTC được công chứng Tài sản thế chấp có đăng ký GDBĐ