

THÔNG BÁO

(V/v: Lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản)

Ngân hàng TMCP An Bình (ABBANK) đang có nhu cầu lựa chọn đơn vị có năng lực và kinh nghiệm thẩm định giá, nhằm mục đích làm cơ sở xử lý tài sản bảo đảm để xử lý, thu hồi nợ xấu theo quy định của pháp luật, các thông tin chi tiết như sau:

1. Tài sản thẩm định giá:

- **Tài sản 1:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 456, tờ bản đồ số 41, diện tích 2272m² (trong đó: Đất ở 1000m², đất trồng cây lâu năm 1272m²) tại địa chỉ: TDP Phúc Long, phường Bắc Sơn, thị xã Phổ Yên (nay là thành phố Phổ Yên), tỉnh Thái Nguyên theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 854492, số vào sổ cấp GCN: 0090/QSDĐ/11362/QĐ-UBND do Ủy ban nhân dân huyện Phổ Yên (nay là thành phố Phổ Yên), tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 30/06/2009 cho hộ ông Nguyễn Văn Khoa và Phạm Thị Phi, ngày 08/11/2021 đăng ký sang tên cho ông Hoàng Văn Bảo;
- **Tài sản 2:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 1298, tờ bản đồ số 2, diện tích: 756m² (trong đó: Đất ở 300m², đất trồng cây lâu năm 456m²) tại địa chỉ phường Bắc Sơn, thị xã Phổ Yên (nay là thành phố Phổ Yên), tỉnh Thái Nguyên theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS 409567, số vào sổ cấp GCN: CS 00882 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 27/12/2019 cho ông Hoàng Trung Cảnh, ngày 19/10/2021 đăng ký sang tên cho ông Hoàng Văn Bảo;
- **Tài sản 3:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 220, tờ bản đồ số 37, diện tích 4564m² (trong đó: Đất ở: 900m², đất trồng cây lâu năm 3664m²) tại địa chỉ: xã Minh Đức, thị xã Phổ Yên (nay là thành phố Phổ Yên), tỉnh Thái Nguyên theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CQ 089481, số vào sổ cấp GCN: CS00858 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 20/11/2019 cho ông Nguyễn Thanh Tùng, ngày 08/10/2021 đăng ký sang tên cho ông Hoàng Văn Bảo.

2. **Tiêu chí lựa chọn đơn vị thẩm định giá:** Đơn vị được chọn là đơn vị đáp ứng đầy đủ các tiêu chí về thẩm định giá theo quy định pháp luật, đáp ứng yêu cầu về năng lực, kinh nghiệm, giá dịch vụ.
3. **Thời gian nhận hồ sơ:** Đơn vị thẩm định giá có nhu cầu gửi hồ sơ năng lực và báo giá dịch vụ thẩm định giá cho ABBANK. Thời hạn nhận hồ sơ năng lực và báo giá dịch vụ muộn nhất sau 07 ngày kể từ ngày đăng tin.
4. **Phương thức và địa điểm nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại địa chỉ Phòng Xử lý nợ phía Bắc - Ngân hàng TMCP An Bình, Địa chỉ: Tầng 3 tòa nhà Geleximco, số 36 Hoàng Cầu, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, TP Hà Nội; Số điện thoại: 0974405929.



5. Lưu ý:

- Hồ sơ nộp trực tiếp hoặc theo đường Bưu điện;
- Những đơn vị không nhận được thông báo kết quả được hiểu là không được lựa chọn, ABBANK không hoàn trả hồ sơ đối với những đơn vị không được lựa chọn;
- Thông báo lựa chọn mặc nhiên sẽ hết hiệu lực trong trường hợp tổ chức thẩm định giá được lựa chọn không đáp ứng được đầy đủ điều kiện về mặt pháp lý và thực tế trong suốt quá trình xác minh, thẩm định và ban hành chứng thư định giá theo quy định của pháp luật.

Ngân hàng TMCP An Bình trân trọng thông báo.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu XLN.



**NGÂN HÀNG TMCP AN BÌNH
TUO. QUYỀN TỔNG GIÁM ĐỐC
TRƯỞNG BAN XỬ LÝ NỢ**



Nguyễn Quỳnh

