

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG HÀ NỘI
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

NGÂN HÀNG NHÀ NƯỚC VIỆT NAM
VĂN PHÒNG Số: 4835 /VPĐKĐĐ-TTLT

Hà Nội, ngày 22 tháng 10 năm 2018

VĂN BẢN ĐẾN	Số:.....
	Giờ:.....
	Ngày:.....
	Chuyên:.....

THÔNG BÁO

V/v tạm ngừng giải quyết các thủ tục giao dịch có liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 10103010626 do UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 31/8/2000 tại Số 22 tổ 46A cụm 9, phường Bưởi, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND thành phố Hà Nội tại văn bản số 4586/UBND-ĐT ngày 27/9/2018 “V/v: thẩm tra việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Lê Thiệu Tuấn và bà Phạm Thị Thắng ở số 22, tổ 46A, cụm 9, phường Bưởi, quận Tây Hồ”. Trong đó yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo, thông báo tạm ngừng giải quyết các thủ tục liên quan đến nhà đất nêu trên.

Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội thông báo:

Tạm ngừng giải quyết các thủ tục giao dịch có liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở mã số 10103010626 do UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 31/8/2000 cho ông Lê Thiệu Tuấn và bà Phạm Thị Thắng tại địa chỉ số 22 tổ 46A cụm 9, phường Bưởi, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội.

(Kèm theo văn bản này là công văn số 4586/UBND-ĐT ngày 27/9/2018 của UBND thành phố Hà Nội và Báo cáo số 1429/BC-STNMT-TTr ngày 05/9/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội)

Nơi nhận:

- Sở TN&MT; (để b/c)
- Ngân hàng Nhà nước VN (để thông báo cho các tổ chức tín dụng);
- P. Quản lý các hoạt động Hỗ trợ tư pháp – Sở Tư pháp HN
- CNVP quận Tây Hồ;
- Các phòng chuyên môn và Bộ phận 1 cửa;
- Lưu VT, TTLT.

(để biết)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Đặng Thị Bích Ngọc

**UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1525/TB-STNMT-VPĐKĐĐV

Hà Nội, ngày 19 tháng 11 năm 2018

THÔNG BÁO

V/v thu hồi Giấy chứng nhận số 10103151009 đã cấp cho bà Nguyễn Thị Minh và ông Nguyễn Văn Khoa tại Tổ 15, cụm 2, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội

NGÂN HÀNG NHÀ NƯỚC VIỆT NAM
VĂN PHÒNG

**VĂN
BẢN
ĐẾN** Số:.....
Giờ:.....
Ngày:.....
Chuyên:.....

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013; Luật Nhà ở năm 2014; các Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014, số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 và số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ; các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014, số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 và số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017; Quyết định số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND Thành phố Hà Nội; Quyết định số 1534/QĐ-UBND ngày 19/10/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở đã cấp cho bà Nguyễn Thị Minh và ông Nguyễn Văn Khoa tại địa chỉ nhà đất: tổ 15, cụm 2, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội.

Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội thông báo:

1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 10103151009 do UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 13/9/2000 cho bà Nguyễn Thị Minh và ông Nguyễn Văn Khoa tại địa chỉ nhà đất: Tổ 15, cụm 2, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ, Hà Nội.

Lý do thu hồi: Theo Kết luận số 3937/BC-TTTP-PCTN ngày 10/8/2018 của Thanh tra Thành phố và Văn bản số 4089/UBND-ĐT ngày 04/9/2018 của UBND Thành phố.

2. Đề nghị bà Nguyễn Thị Minh và ông Nguyễn Văn Khoa liên hệ Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội nộp lại Giấy chứng nhận số 10103151009 do UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 13/9/2000 để quản lý theo quy định (Địa chỉ: Tầng 1-2 nhà N1 A-B, khu đô thị Trung Hòa - Nhân Chính, đường Hoàng Minh Giám, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội).

3. Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội thực hiện thu hồi Giấy chứng nhận số 10103151009; cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

4. UBND quận Tây Hồ, UBND phường Phú Thượng hướng dẫn hộ gia đình bà Nguyễn Thị Hà và các hộ gia đình có liên quan tại Bản án xét xử dân sự sơ thẩm số 36/DSST ngày 16/8/2004 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội thực hiện đăng ký, kê khai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định của Luật đất đai năm 2013./.

Nơi nhận:

- UBND TP (Đề báo cáo);
- Sở TN&MT
- Tổng cục Quản lý đất đai;
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam;
- Phòng TTLT - VPĐKĐĐ Hà Nội;
- UBND quận Tây Hồ;
- UBND phường Phú Thượng;
- CN VPĐKĐĐHN quận Tây Hồ;
- P. Quản lý các hoạt động Hỗ trợ tư pháp - Sở Tư pháp HN;
- Bà Nguyễn Thị Minh và ông Nguyễn Văn Khoa;
- Hộ gia đình bà Nguyễn Thị Hà;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐHN.



KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Lê Thanh Nam